

# Schuldrecht II

Medicus / Lorenz

19. Auflage 2025  
ISBN 978-3-406-77203-0  
C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei  
[beck-shop.de](https://beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen. [beck-shop.de](https://beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://beck-shop.de) für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Kurzlehrbücher  
für das juristische Studium

Medicus/Lorenz  
Schuldrecht II  
Besonderer Teil



**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

  
**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

# Schuldrecht II

## Besonderer Teil

Ein Studienbuch

begründet von

**Dr. Dres. h. c. Dieter Medicus †**

em. o. Professor an der Universität München

fortgeführt von

**Dr. Stephan Lorenz**

o. Professor an der Universität München

Mitglied des Bayerischen Verfassungsgerichtshofs

19., neu bearbeitete Auflage, 2025



Zitiervorschlag: Medicus/Lorenz SchuldR BT § 1 Rn. 1



ISBN Print 978 3 406 77203 0  
ISBN E-Book (ePDF) 978 3 406 77204 7

© 2025 Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG  
Wilhelmstraße 9, 80801 München  
info@beck.de  
Druck und Bindung: Beltz Grafische Betriebe GmbH  
Am Fliegerhorst 8, 99947 Bad Langensalza

Satz: Jung Crossmedia Publishing GmbH  
Gewerbestraße 17, 35633 Lahnau

Umschlag: Martina Busch, Grafikdesign, Homburg Saar



chbeck.de/nachhaltig  
produktsicherheit.beck.de

Gedruckt auf säurefreiem, alterungsbeständigem Papier  
(hergestellt aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff)

Alle urheberrechtlichen Nutzungsrechte bleiben vorbehalten.  
Der Verlag behält sich auch das Recht vor, Vervielfältigungen dieses Werkes  
zum Zwecke des Text and Data Mining vorzunehmen.

## Vorwort

*Dieter Medicus* ist am 6. Juni 2015 verstorben. Bereits vorher hatte er die Bearbeitung des gesamten Werks in meine Hände gelegt. Im Ganzen ist der Band jetzt auf dem Stand von Mai 2025 mit einigen Nachträgen.

Es war eine große Ehre und Freude, diesen Band mit *Dieter Medicus* zu überarbeiten und es ist Ehre und Verpflichtung zugleich, dieses Werk in seinem Sinne allein fortzuführen. Was kann es Schöneres geben, als das Buch, mit dem man als Student selbst gelernt hat, weiterführen zu dürfen?

Ich möchte an dieser Stelle eine wichtige Anmerkung aus dem Vorwort von *Dieter Medicus* wiederholen: „Der Student soll die vielen hier angegebenen Entscheidungen ebenso wenig allesamt lesen wie die vermerkte Literatur; sonst würde das Studium endlos. Vielmehr dienen die Angaben mit ganz wenigen Ausnahmen nur zwei Zwecken: Soweit bei den Entscheidungen der Sachverhalt umschrieben wird, soll dadurch ein Einblick in den praktischen Anwendungsbereich der abstrakten Regelung vermittelt werden. Und soweit der Sachverhalt fehlt, sollen die Entscheidungs- wie auch die Literaturangaben dem an Einzelproblemen interessierten Leser den Weg zu einer Vertiefung zeigen. Das kommt zwar jeweils nur für einzelne Stellen in Betracht. Da ich aber nicht weiß, wohin das Interesse (etwa auch durch Hausarbeiten) gelenkt wird, müssen die Angaben umfassend sein. Stets gelesen werden sollen allein die Gesetzestexte!“

Meinen Mitarbeitern Dr. Lion Fritsche, Noelle Krall, Dr. Johannes Melchior, Isabel Stielicke, Aurelia Stieglmayr, Philipp Vollrath und Maximilian Wirsén danke ich für wertvolle und nicht selten kontroverse Diskussionen sowie für die sorgsame Hilfe beim Korrekturlesen des Manuskripts und der Erstellung der Register.

Für Hinweise und Kritik aus dem Kreis der Leser bin ich jederzeit dankbar ([mail@stephan-lorenz.de](mailto:mail@stephan-lorenz.de)).

München, im Mai 2025

*Stephan Lorenz*



**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

# Inhaltsverzeichnis

|                                                 |      |
|-------------------------------------------------|------|
| Vorwort . . . . .                               | V    |
| Abkürzungsverzeichnis . . . . .                 | XI   |
| Verzeichnis der abgekürzten Literatur . . . . . | XVII |

|                                          |   |
|------------------------------------------|---|
| <b>Einleitung</b> . . . . .              | 1 |
| § 1. Das Besondere Schuldrecht . . . . . | 1 |

|                                                             |   |
|-------------------------------------------------------------|---|
| <b>1. Teil. Verträge zu dauernder Überlassung</b> . . . . . | 7 |
| § 2. Übersicht . . . . .                                    | 7 |

|                                                                                    |     |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>1. Abschnitt. Der Sachkauf</b> . . . . .                                        | 8   |
| § 3. Die Pflichten von Verkäufer und Käufer . . . . .                              | 12  |
| § 4. Die Gefahrtragung beim Kauf . . . . .                                         | 17  |
| § 5. Gewährleistungsrecht: Überblick und Systematik . . . . .                      | 23  |
| § 6. Sach- und Rechtsmängel . . . . .                                              | 30  |
| § 7. Die Rechtsbehelfe des Käufers im Einzelnen . . . . .                          | 49  |
| § 8. Begrenzung und Erweiterungen der Gewährleistung . . . . .                     | 84  |
| § 9. Verjährung . . . . .                                                          | 92  |
| § 10. Rückgriff des Verkäufers gegen den Lieferanten (§§ 445a, 445b BGB) . . . . . | 99  |
| § 11. Verbrauchsgüterkauf . . . . .                                                | 106 |
| § 12. Konkurrenzen . . . . .                                                       | 123 |
| § 13. Der Kauf unter Eigentumsvorbehalt . . . . .                                  | 131 |
| § 14. Der Teilzahlungskauf . . . . .                                               | 136 |
| § 15. Besondere Arten des Kaufs . . . . .                                          | 141 |
| § 16. Käufer und Hersteller . . . . .                                              | 148 |
| § 17. Der internationale Kauf . . . . .                                            | 157 |

|                                                                                                            |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>2. Abschnitt. Der Kauf von Rechten und sonstigen Gegenständen;<br/>Kauf digitaler Inhalte</b> . . . . . | 160 |
| § 18. Der Rechtskauf . . . . .                                                                             | 160 |
| § 19. Der Kauf von sonstigen Gegenständen . . . . .                                                        | 162 |

|                                                                                                   |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>3. Abschnitt. Verbraucherverträge über digitale Produkte</b> . . . . .                         | 167 |
| § 20. Systematik und Anwendungsbereich . . . . .                                                  | 167 |
| § 21. Das Allgemeine Leistungsstörungenrecht der digitalen Produkte . . . . .                     | 172 |
| § 22. Das Gewährleistungsrecht der digitalen Produkte . . . . .                                   | 175 |
| § 23. Unternehmerregress im Zusammenhang mit digitalen Produkten<br>(§§ 327t, 327u BGB) . . . . . | 184 |
| § 24. Kaufverträge über digitale Produkte . . . . .                                               | 185 |

|                                                     |     |
|-----------------------------------------------------|-----|
| <b>4. Abschnitt. Tausch und Schenkung</b> . . . . . | 190 |
| § 25. Der Tausch . . . . .                          | 190 |
| § 26. Die Schenkung . . . . .                       | 191 |



|                                                                                               |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>2. Teil. Verträge zur Überlassung auf Zeit</b> .....                                       | 207 |
| § 27. Übersicht .....                                                                         | 207 |
| <b>1. Abschnitt. Die Miete</b> .....                                                          | 209 |
| § 28. Die Miete im Allgemeinen .....                                                          | 209 |
| § 29. Die Miete von Grundstücken und Räumen .....                                             | 233 |
| § 30. Die Miete von Wohnräumen .....                                                          | 239 |
| § 31. Die Miete von digitalen Produkten .....                                                 | 250 |
| <b>2. Abschnitt. Weitere Verträge zur Überlassung auf Zeit</b> .....                          | 251 |
| § 32. Die Pacht .....                                                                         | 251 |
| § 33. Die Leihe .....                                                                         | 255 |
| § 34. Darlehensverträge .....                                                                 | 258 |
| <b>3. Teil. Verträge zu Dienst- und Werkleistungen</b> .....                                  | 275 |
| § 35. Übersicht .....                                                                         | 275 |
| <b>1. Abschnitt. Der Dienstvertrag und ähnliche Verträge</b> .....                            | 275 |
| § 36. Dienstvertrag und Arbeitsrecht .....                                                    | 275 |
| § 37. Der Dienstvertrag nach dem BGB .....                                                    | 277 |
| § 38. Der medizinische Behandlungsvertrag .....                                               | 290 |
| <b>2. Abschnitt. Der Werkvertrag</b> .....                                                    | 297 |
| § 39. Charakteristik und Abgrenzung .....                                                     | 298 |
| § 40. Zustandekommen und Beendigung des Werkvertrags .....                                    | 303 |
| § 41. Die Pflichten von Unternehmer und Besteller .....                                       | 305 |
| § 42. Die Gefahrtragung beim Werkvertrag .....                                                | 313 |
| § 43. Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel .....                                         | 316 |
| § 44. Der Bauvertrag .....                                                                    | 332 |
| <b>3. Abschnitt. Der Pauschalreisevertrag</b> .....                                           | 339 |
| § 45. Entwicklung des Reiserechts .....                                                       | 339 |
| § 46. Anwendungsbereich der §§ 651a ff. BGB, Vertragsschluss und Pflichten der Parteien ..... | 340 |
| § 47. Haftung für Reisemängel .....                                                           | 347 |
| <b>4. Abschnitt. Weitere Verträge</b> .....                                                   | 355 |
| § 48. Der Auftrag .....                                                                       | 355 |
| § 49. Entgeltliche Geschäftsbesorgung und Zahlungsdienste .....                               | 366 |
| § 50. Der Maklervertrag .....                                                                 | 370 |
| § 51. Auslobung, Preisausschreiben und Gewinnmitteilung .....                                 | 378 |
| § 52. Verwahrung und Einbringung von Sachen bei Gastwirten .....                              | 384 |
| <b>4. Teil. Verträge über ein Risiko</b> .....                                                | 391 |
| § 53. Spiel und Wette .....                                                                   | 391 |
| § 54. Die Bürgschaft .....                                                                    | 393 |
| § 55. Die Leibrente .....                                                                     | 406 |

|                                                                              |     |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>5. Teil. Verträge zur Feststellung oder Mobilisierung von Forderungen</b> | 409 |
| § 56. Vergleich, Schuldversprechen, Schuldanerkenntnis                       | 409 |
| § 57. Die Inhaberschuldverschreibung                                         | 413 |
| § 58. Andere forderungsrechtliche Papiere und Zeichen des BGB                | 417 |
| <b>6. Teil. Typengemischte und typenfremde Verträge</b>                      | 419 |
| § 59. Übersicht                                                              | 419 |
| § 60. Gemischte Verträge                                                     | 420 |
| § 61. Leasing, Factoring, Franchising                                        | 424 |
| <b>7. Teil. Geschäftsführung ohne Auftrag</b>                                | 433 |
| § 62. Charakteristik und Abgrenzung                                          | 433 |
| § 63. Einzelheiten der Geschäftsführung ohne Auftrag                         | 435 |
| <b>8. Teil. Ungerechtfertigte Bereicherung</b>                               | 447 |
| § 64. Typen der ungerechtfertigten Bereicherung                              | 447 |
| <b>1. Abschnitt. Die Leistungskondition</b>                                  | 451 |
| § 65. Die Leistungskondition in Zweipersonenverhältnissen                    | 451 |
| § 66. Der Ausschluss der Leistungskondition (Konditionssperren)              | 456 |
| <b>2. Abschnitt. Nichtleistungskonditionen</b>                               | 462 |
| § 67. Die speziellen Eingriffskonditionen nach § 816 BGB                     | 463 |
| § 68. Die allgemeine Eingriffskondition                                      | 469 |
| § 69. Andere Nichtleistungskonditionen                                       | 472 |
| <b>3. Abschnitt. Inhalt und Umfang des Bereicherungsanspruchs</b>            | 475 |
| § 70. Grundlagen                                                             | 475 |
| § 71. Der Bereicherungsausgleich bei gegenseitigen Verträgen                 | 484 |
| <b>4. Abschnitt. Mehrpersonenverhältnisse</b>                                | 489 |
| § 72. Bereicherungsausgleich in Mehrpersonenverhältnissen                    | 489 |
| <b>9. Teil. Schuldverhältnisse auf Schadensersatzleistungen</b>              | 501 |
| § 73. Übersicht                                                              | 501 |
| <b>1. Abschnitt. Unerlaubte Handlungen im engeren Sinn</b>                   | 502 |
| § 74. Generalklausel oder beschränkte Tatbestände                            | 502 |
| § 75. Allgemeine Voraussetzungen der Verschuldenshaftung, Billigkeitshaftung | 505 |
| § 76. Verletzungen von Leben, Körper, Gesundheit, Freiheit                   | 514 |
| § 77. Eigentumsverletzungen                                                  | 517 |
| § 78. Verletzungen der persönlichen und geschäftlichen Ehre                  | 521 |
| § 79. Verletzung sonstiger Rechte                                            | 525 |
| § 80. Verletzungen von „Rahmenrechten“                                       | 529 |
| § 81. Der Verstoß gegen Schutzgesetze                                        | 534 |

|                                                   |                                                 |            |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
| § 82.                                             | Die vorsätzliche sittenwidrige Schädigung ..... | 538        |
| § 83.                                             | Die Haftung aus vermutetem Verschulden .....    | 543        |
| <b>2. Abschnitt. Haftung aus Gefährdung .....</b> |                                                 | <b>552</b> |
| § 84.                                             | Die Tierhalterhaftung .....                     | 553        |
| § 85.                                             | Die Haftung des Kraftfahrzeughalters .....      | 555        |
| § 86.                                             | Die Haftung für andere technische Risiken ..... | 559        |
| § 87.                                             | Weitere Haftungsfälle .....                     | 562        |
| <b>3. Abschnitt. Die Staatshaftung .....</b>      |                                                 | <b>566</b> |
| § 88.                                             | Die Entstehungsgeschichte .....                 | 567        |
| § 89.                                             | Die Haftung wegen Amtspflichtverletzung .....   | 569        |
| <b>4. Abschnitt. Randfragen .....</b>             |                                                 | <b>575</b> |
| § 90.                                             | Mehrheit von Schädigern .....                   | 575        |
| § 91.                                             | Verjährung .....                                | 578        |
| § 92.                                             | Unterlassungs- und Beseitigungsansprüche .....  | 579        |
| Stichwortverzeichnis .....                        |                                                 | 585        |

  
**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG