

Inhaltsverzeichnis

Vorwort zur 4. Auflage	V
Autorenverzeichnis	VII
Abkürzungsverzeichnis	IX
Literaturverzeichnis	XV
Teil A	
Einführung, Gesetzestext	1
1. Historische Entwicklung der Denkmalschutzgesetzgebung in Hessen	1
2. Denkmalschutz und Naturschutz	5
3. Städtebauliche Denkmalpflege, Städtebaulicher Denkmalschutz	10
3.1 Bauleitplanung	10
3.1.1 Aufstellung von Bauleitplänen	10
3.1.2 Zulässigkeit von Vorhaben §§ 29 ff BauGB	12
3.1.2.1 § 30 Abs. 1 BauGB	12
3.1.2.2 § 34 BauGB	16
3.1.2.3 § 35 BauGB	17
3.1.3 § 172 BauGB Erhaltungssatzungen	18
3.2 Bauordnungsrecht	20
4. Das UNESCO-Weltkulturerbe in Hessen	28
4.1 Die UNESCO-Welterbekonvention und ihre Akteure	28
4.2 Zentraler Gedanke: Außergewöhnlicher universeller Wert	29
4.3 Nominierungsverfahren	30
4.4 Nationales/transnationales Sammelgut	31
4.5 Verpflichtungen und Partnerorganisationen	32
4.6 Welterbe in Hessen	32
5. Denkmalschutz und Steuerrecht	33
5.1 §§ 7i, 10f, 11b EStG: Steuererleichterungen für Bau- denkmäler	34
5.1.1 Zur Geschichte der Steuererleichterungen nach EStDV und EStG	37
5.1.2 Grundlegende Voraussetzung für eine denkmalschutz- rechtliche Steuerbescheinigung	37
5.1.3 Verfahrensgang, zuständige Behörden und formelle Fragen der Steuerbescheinigung	38
5.1.4 Formelle Fragen der Steuerbescheinigung	39
5.1.5 Abstimmungserfordernis, schriftliche Zusicherung § 38 VwVfG	40

Inhaltsverzeichnis

5.1.6	Eigentümerwechsel, Objektverbrauch, Beginn und Ende der Förderung	41
5.1.7	Absetzung von Anschaffungskosten, Herstellungsaufwand und Erhaltungsaufwand.	43
5.1.8	Besonderheiten bei eigengenutztem Wohnraum (§ 10f EStG)	45
5.1.9	Bescheinigungsfähigkeit einzelner Aufwendungen	46
5.1.10	Denkmalabschreibung von Stellplätzen und Tiefgaragen	51
5.1.11	Grundlagenbescheid.	52
5.1.12	Denkmalabschreibung archäologischer Maßnahmen	53
5.2	§§ 7h, 10f, 11a EStG: Steuererleichterungen für Sanierungsgebiete.	53
5.3	§ 10 g EStG: Steuererleichterungen für Kulturgüter.	57
5.3.1	Grundsatz	57
5.3.2	Begriff der Kulturgüter.	57
5.3.3	Bescheinigungsfähige Aufwendungen	59
5.3.4	Verfahren.	60
5.3.5	Steuerrechtliche Konkurrenzen	60
5.4	§ 32 GrStG: Erleichterungen bei der Grundsteuer.	60
5.5	§ 13 ErbSchStG: Erleichterungen bei der Erbschaft- und Schenkungsteuer	62
5.6	Grunderwerbsteuer	63
5.7	Umsatzsteuer	63
5.8	Weiterführende Literatur:	65
Hessisches Denkmalschutzgesetz (HDSchG)		67
Teil B	Erläuterungen zum Denkmalschutzgesetz	79
§ 1	Aufgabe des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege	79
§ 2	Begriffsbestimmung	89
§ 3	UNESCO-Welterbe	128
§ 4	Denkmalschutzbehörden.	137
§ 5	Denkmalfachbehörde	141
§ 6	Landesdenkmalrat	149
§ 7	Denkmalbeirat und ehrenamtliche Denkmalpflege	154
§ 8	Zuständigkeiten der Denkmalschutzbehörden	157
§ 9	Maßnahmen der Denkmalschutzbehörden.	162

Inhaltsverzeichnis

§ 10	Denkmalverzeichnis	178
§ 11	Unbewegliche Kulturdenkmäler	178
§ 12	Bewegliche Kulturdenkmäler	178
§ 13	Erhaltungspflicht	199
§ 14	Durchsetzung der Erhaltung	208
§ 15	Nutzung von Kulturdenkmälern	216
§ 16	Auskunfts- und Duldungspflichten	217
§ 17	Zugang zu Kulturdenkmälern	221
§ 18	Genehmigungspflichtige Maßnahmen	224
§ 19	Anzeigepflichtige Maßnahmen	258
§ 20	Genehmigungsverfahren	260
§ 21	Funde	280
§ 22	Nachforschungen	285
§ 23	Grabungsschutzgebiete	291
§ 24	Nutzungsbeschränkungen	295
§ 25	Schatzregal	297
§ 26	Enteignung	302
§ 27	Sonstige entschädigungspflichtige Maßnahmen	307
§ 28	Bußgeldbestimmungen	322
§ 29	Staatskirchenverträge	331
§ 30	Aufhebung bisherigen Rechts	336
§ 31	Rechtsverordnungen	337
§ 32	Inkrafttreten	342
Teil C	Anhänge	345
I.	Verfassung	345
II.	Gesetze	346
III.	Verordnungen	351

Inhaltsverzeichnis

IV. Verwaltungsvorschriften, Erlasse und Zuständigkeitsbestimmungen	351
1. Richtlinie des Hessischen Ministeriums für Wissenschaft und Kunst für die Bewilligung von Zuwendungen für Kulturdenkmäler (Denkmalförderrichtlinie)	353
2. Bescheinigungsrichtlinien des Hessischen Ministeriums der Finanzen und des Hessischen Ministeriums für Wissenschaft und Kunst zur Anwendung der §§ 7i, 10f und 11b des Einkommensteuergesetzes (EStG) – Steuerbegünstigung für Baumaßnahmen an schutzwürdigen Kulturgütern	359
3. Bescheinigungsrichtlinien des Hessischen Ministeriums der Finanzen und des Hessischen Ministeriums für Wissenschaft und Kunst zur Anwendung des § 10g des Einkommensteuergesetzes (EStG) – Steuerbegünstigung für Baumaßnahmen an schutzwürdigen Kulturgütern	373
4. Anordnung zur Bestimmung der zuständigen Stelle für Bescheinigungen nach § 7i Abs. 2 und § 10g Abs. 3 des Einkommensteuergesetzes	380
5. Geschäftsordnung des Hessischen Landesdenkmalrates	382
6. Gemeinsamer Erlass des Hessischen Ministeriums für Wissenschaft und Kunst und des Hessischen Ministeriums für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz: Denkmalschutzrecht im Verfahren nach BImSchG	385
Stichwortverzeichnis	387