

Inhalt

Über den Autor Dr. Oliver Elzer	3
1 Grundbegriffe	5
2 Gemeinschaft der Wohnungseigentümer	53
3 Sachenrecht	67
4 Gebrauch	91
5 Nutzung	125
6 Umlageschlüssel	141
7 Entziehung	161
8 Verwaltung	169
9 Hausordnung	185
10 Erhaltungsmaßnahmen	193
11 Versicherung	205
12 Informations-, Einsichts- und Kontrollrechte	213
13 Bauliche Veränderung: Beschluss	225



14	Bauliche Veränderung: Anspruch	245
15	Versammlung	261
16	Verwalter	297
17	Finanzwesen	339
18	Verwaltungsbeirat	369
19	Wohnungserbbaurecht	413
20	WEG-Streitigkeiten	419
21	Aufopferungs- und Schadenersatzansprüche	439
22	Minderheitenschutz	449
23	Mehrhausanlagen	463
24	Zweiergemeinschaft	473
25	Öffentliches Recht	481
26	Verlust von Wohnungseigentümerrechten	497
27	Steuerrecht	505
28	Bauträgervertrag	531
29	Datenschutz	541
30	COVID-19-Pandemie	551
	Stichwortverzeichnis	561