

Inhaltsübersicht

	Seite
Bearbeiterverzeichnis	V
Vorwort	VII
Inhaltsverzeichnis	XI
Verzeichnis der (abgekürzt) zitierten Literatur	XIX
Bundesnotarordnung	1
Anhang zur BNotO	1119
Dienstordnung für Notarinnen und Notare	1124
Anhang zur DONot	1166
Verordnung über die Führung notarieller Akten und Verzeichnisse	1171
Richtlinienempfehlungen der Bundesnotarkammer	1334
Anhang	1402
Verordnung über die notarielle Fachprüfung	1402
Verordnung über das Zentrale Vorsorgeregister	1409
Verordnung zur Errichtung und Führung des Zentralen Testamentsregisters	1413
Verordnung über das Notarverzeichnis und die besonderen elektronischen Notarpostfächer	1418
Sachverzeichnis	1425

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bearbeiterverzeichnis	V
Vorwort	VII
Inhaltsübersicht	IX
Verzeichnis der (abgekürzt) zitierten Literatur	XIX

Bundesnotarordnung

Überblick über die Geschichte der Bundesnotarordnung	1
--	---

Teil 1. Das Amt des Notars

Abschnitt 1. Bestellung zum Notar

§ 1 Stellung und Aufgaben des Notars	9
§ 2 Beruf des Notars	21
§ 3 Hauptberufliche Notare; Anwaltsnotare	25
§ 4 Bedürfnis für die Bestellung eines Notars	32
§ 4a Bewerbung	41
§ 5 Eignung für das notarielle Amt	45
§ 5a Weitere Voraussetzungen für hauptberufliche Notare	54
§ 5b Weitere Voraussetzungen für Anwaltsnotare	62
§ 6 Auswahl bei mehreren geeigneten Personen; Verordnungsermächtigung	70
§ 6a Versagung und Aussetzung der Bestellung	77
§ 6b aufgehoben	79
§ 7 Anwärterdienst; Verordnungsermächtigung	79
Vorbemerkungen zu §§ 7a–7i	100
§ 7a Notarielle Fachprüfung; Verordnungsermächtigung	102
§ 7b Schriftliche Prüfung	111
§ 7c Mündliche Prüfung	118
§ 7d Bescheid; Zeugnis; Rechtsmittel	124
§ 7e Rücktritt; Versäumnis	130
§ 7f Täuschungsversuche; Ordnungsverstöße	133
§ 7g Prüfungsamt; Verordnungsermächtigung	136
§ 7h Gebühren	146
§ 7i Verordnungsermächtigung zur notariellen Fachprüfung	152
§ 8 Nebentätigkeit	152
§ 9 Verbindung zur gemeinsamen Berufsausübung; Verordnungsermächtigung ..	167
§ 10 Amtssitz	186
§ 10a Amtsbereich	199
§ 11 Amtsbezirk	209
§ 11a Zusammenarbeit mit einem im Ausland bestellten Notar	212
§ 12 Bestellsurkunde	216
§ 13 Vereidigung	220

Abschnitt 2. Ausübung des Amtes

§ 14 Allgemeine Berufspflichten	222
§ 15 Verweigerung der Amtstätigkeit	262
§ 16 Verbot der Mitwirkung als Notar; Selbstablehnung	302
§ 17 Gebühren	321
§ 18 Pflicht zur Verschwiegenheit	341
§ 18a Zugang zu Inhalten notarieller Urkunden und Verzeichnisse zu Forschungszwecken	393
§ 18b Form des Zugangs zu Forschungszwecken	402

Inhaltsverzeichnis

	Seite
§ 18c Schutz von Inhalten beim Zugang zu Forschungszwecken	407
§ 18d Kosten des Zugangs zu Forschungszwecken	411
§ 19 Amtspflichtverletzung	413
§ 19a Berufshaftpflichtversicherung	462

Abschnitt 3. Die Amtstätigkeit

§ 20 Beurkundungen und Beglaubigungen	472
§ 21 Bescheinigungen	531
§ 22 Abnahme von Eiden; Aufnahme eidesstattlicher Versicherungen	551
§ 22a aufgehoben	559
§ 23 Aufbewahrung und Ablieferung von Wertgegenständen	559
§ 24 Betreuung und Vertretung der Beteiligten	570

Abschnitt 4. Sonstige Pflichten des Notars

§ 25 Beschäftigung von Mitarbeitern; Verordnungsermächtigung	594
§ 26 Förmliche Verpflichtung beschäftigter Personen	596
§ 26a Inanspruchnahme von Dienstleistungen	598
§ 27 Anzeigepflicht bei Verbindung zur gemeinsamen Berufsausübung	602
§ 28 Sicherstellung der Unabhängigkeit und Unparteilichkeit	604
§ 29 Werbeverbot	609
§ 30 Ausbildungspflicht	621
§ 31 Verhalten des Notars	623
§ 32 aufgehoben	625
§ 33 Elektronische Signatur	628
§ 34 Meldepflichten	630

Abschnitt 4a. Führung der Akten und Verzeichnisse

§ 35 Führung der Akten und Verzeichnisse	633
§ 36 Verordnungsermächtigung zu Akten und Verzeichnissen	637
§ 37 weggefallen	640

Abschnitt 5. Abwesenheit und Verhinderung des Notars; Notarvertreter

§ 38 Anzeige von Abwesenheit oder Verhinderung	640
§ 39 Notarvertretung	642
§ 40 Form der Bestellung; Amtseid; Widerruf	650
§ 41 Amtsausübung der Vertretung	653
§ 42 Zuständigkeit für Streitigkeiten zwischen Notar und Vertretung	657
§ 43 Vergütung der von Amts wegen bestellten Vertretung	659
§ 44 Dauer der Amtsbefugnis der Vertretung	659
§ 45 Verwahrung bei Abwesenheit oder Verhinderung	662
§ 46 Amtspflichtverletzung der Vertretung	665

Abschnitt 6. Erlöschen des Amtes; vorläufige Amtsenthebung; Notariatsverwalter

§ 47 Erlöschen des Amtes	667
§ 48 Entlassung	672
§ 48a Altersgrenze	674
§ 48b Amtsniederlegung zum Zweck der Betreuung oder Pflege	677
§ 48c Amtsniederlegung aus gesundheitlichen Gründen	692
§ 49 Straferichtliche Verurteilung	699
§ 50 Amtsenthebung	702
§ 51 Verwahrung bei Erlöschen des Amtes oder Verlegung des Amtssitzes	723
§ 51a Ablieferung verwahrter Gegenstände	741
§ 52 Weiterführung der Amtsbezeichnung	744
§ 53 Übernahme von Räumen oder Angestellten des ausgeschiedenen Notars	748
§ 54 Vorläufige Amtsenthebung	752

	Seite
§ 55 Verwahrung und Amtshandlungen bei vorläufiger Amtsenthebung	760
§ 56 Notariatsverwalter	766
§ 57 Amtsausübung und Bestellung des Notariatsverwalters	778
§ 58 Fortführung der Amtsgeschäfte; Kostenforderungen	781
§ 59 Vergütung; Abrechnung mit der Notarkammer	786
§ 60 Überschüsse aus Notariatsverwaltungen	792
§ 61 Amtspflichtverletzung des Notariatsverwalters	793
§ 62 Zuständigkeit für Streitigkeiten zwischen Notarkammer und Notariatsverwaltung	795
§ 63 Einsicht der Notarkammer	797
§ 64 Dauer der Amtsbefugnis des Notariatsverwalters; Kostenforderungen	798

Abschnitt 7. Allgemeine Vorschriften für das Verwaltungsverfahren

§ 64a Anwendbarkeit der Verwaltungsverfahrensgesetze	805
§ 64b Bestellung eines Vertreters	807
§ 64c Ersetzung der Schriftform	808
§ 64d Übermittlung von Daten	808

Teil 2. Notarkammern und Bundesnotarkammer

Abschnitt 1. Notarkammern

§ 65 Bildung; Sitz; Verordnungsermächtigung	810
§ 66 Satzung; Aufsicht; Tätigkeitsbericht	814
§ 67 Aufgaben; Verordnungsermächtigung	816
§ 68 Organe	833
§ 69 Vorstand	836
§ 69a Verschwiegenheitspflicht; Inanspruchnahme von Dienstleistungen	840
§ 69b Abteilungen	844
§ 69c Vorzeitiges Ausscheiden eines Vorstandsmitglieds	846
§ 70 Präsident	847
§ 71 Kammerversammlung	849
§ 72 Regelung durch Satzung	853
§ 73 Erhebung von Beiträgen	856
§ 74 Auskunfts-, Vorlage- und Vorladerecht	861
§ 75 Ermahnung	865

Abschnitt 2. Bundesnotarkammer

§ 76 Bildung; Sitz	869
§ 77 Rechtsstatus; Aufsicht; Genehmigung der Satzung	872
§ 78 Aufgaben	877
§ 78a Zentrales Vorsorgeregister; Verordnungsermächtigung	887
§ 78b Auskunft und Gebühren	896
§ 78c Zentrales Testamentsregister; Verordnungsermächtigung	905
§ 78d Inhalt des Zentralen Testamentsregisters	909
§ 78e Sterbefallmitteilung	916
§ 78f Auskunft aus dem Zentralen Testamentsregister	918
§ 78g Gebührenerhebung für das Zentrale Testamentsregister	921
§ 78h Elektronisches Urkundenarchiv; Verordnungsermächtigung	924
§ 78i Zugangsberechtigung zum Elektronischen Urkundenarchiv	928
§ 78j Gebührenerhebung für das Elektronische Urkundenarchiv	929
§ 78k Elektronischer Notariatsaktspeicher; Verordnungsermächtigung	932
§ 78l Notarverzeichnis	933
§ 78m Verordnungsermächtigung zum Notarverzeichnis	936
§ 78n Besonderes elektronisches Notarpostfach; Verordnungsermächtigung	938
§ 78o Beschwerde	940
§ 78p Videokommunikationssystem für Urkundstätigkeiten; Verordnungsermächtigung	940

Inhaltsverzeichnis

	Seite
§ 78q	Gebührenerhebung für das Videokommunikationssystem 942
§ 79	Organe 944
§ 80	Präsidium 945
§ 81	Wahl des Präsidiums 946
§ 81a	Verschwiegenheitspflicht; Inanspruchnahme von Dienstleistungen 949
§ 82	Aufgaben des Präsidenten und des Präsidiums 949
§ 83	Generalversammlung 951
§ 84	weggefallen 952
§ 85	Einberufung der Generalversammlung 952
§ 86	Zusammensetzung und Beschlussfassung der Generalversammlung 954
§ 87	Bericht des Präsidiums 959
§ 88	Status der Mitglieder 959
§ 89	Regelung durch Satzung 961
§ 90	Auskunftsrecht 962
§ 91	Erhebung von Beiträgen 962

Teil 3. Aufsicht; Disziplinarverfahren; gerichtliches Verfahren in verwaltungsrechtlichen Notarsachen

Abschnitt 1. Aufsicht

§ 92	Aufsichtsbehörden 965
§ 93	Befugnisse der Aufsichtsbehörden 967
§ 94	Missbilligung 978

Abschnitt 2. Disziplinarverfahren

§ 95	Einleitung eines Disziplinarverfahrens 981
§ 95a	Verjährung 988
§ 96	Anwendung der Vorschriften des Bundesdisziplinalgesetzes; Verordnungsermächtigung 990
§ 97	Disziplinarmaßnahmen 1000
§ 98	Verhängung der Disziplinarmaßnahmen 1006
§ 99	Disziplinargericht 1011
§ 100	Übertragung von Aufgaben des Disziplinargerichts durch Rechtsverordnung . 1012
§ 101	Besetzung des Oberlandesgerichts 1013
§ 102	Bestellung der richterlichen Mitglieder 1014
§ 103	Bestellung der notariellen Beisitzer 1015
§ 104	Rechte und Pflichten der notariellen Beisitzer 1017
§ 105	Anfechtung von Entscheidungen des Oberlandesgerichts 1020
§ 106	Besetzung des Bundesgerichtshofs 1024
§ 107	Bestellung der richterlichen Mitglieder 1025
§ 108	Bestellung der notariellen Beisitzer 1025
§ 109	Anzuwendende Verfahrensvorschriften 1026
§ 110	Verhältnis des Disziplinarverfahrens zu berufsaufsichtlichen Verfahren nach anderen Berufsgesetzen 1029
§ 110a	Tilgung 1032

Abschnitt 3. Gerichtliches Verfahren in verwaltungsrechtlichen Notarsachen

§ 111	Sachliche Zuständigkeit 1035
§ 111a	Örtliche Zuständigkeit; Verordnungsermächtigung 1040
§ 111b	Verfahrensvorschriften 1042
§ 111c	Beklagter 1064
§ 111d	Berufung 1065
§ 111e	Klagen gegen Wahlen und Beschlüsse 1070
§ 111f	Gebühren 1073
§ 111g	Streitwert 1073
§ 111h	Rechtsschutz bei überlangen Gerichtsverfahren 1074

Teil 4. Übergangs- und Schlussbestimmungen

§ 112 Übertragung von Befugnissen der Landesjustizverwaltung durch
Rechtsverordnung 1077

§ 113 Notarkasse und Ländernotarkasse 1078

§ 113a weggefallen 1102

§ 113b Notarkammern außerhalb der Tätigkeitsbereiche von Notarkasse und
Ländernotarkasse 1102

§ 114 Sondervorschriften für das Land Baden-Württemberg 1104

§ 115 weggefallen 1110

§ 116 Sondervorschriften für einzelne Länder 1110

§ 117 weggefallen 1112

§ 117a Notarkammern im Oberlandesgerichtsbezirk Frankfurt am Main und in den
neuen Bundesländern 1113

§ 117b Sondervorschriften für Notarassessoren und Notare aus den neuen
Bundesländern 1113

§ 118 Übergangsvorschrift für Akten, Bücher und Verzeichnisse 1114

§ 119 Übergangsvorschrift für bereits verwahrte Urkundensammlungen 1116

§ 120 Übergangsvorschrift für die Übernahme durch ein öffentliches Archiv 1117

§ 121 aufgehoben 1118

Anhang zur BNotO

Anlage 1. Gebührenverzeichnis (Zugang zu Inhalten notarieller Urkunden und
Verzeichnisse zu Forschungszwecken) 1119

Anlage 2. Gebührenverzeichnis (verwaltungsrechtliche Notarsachen) 1120

Dienstordnung für Notarinnen und Notare

Einleitung 1124

Abschnitt 1. Amtsführung im Allgemeinen

§ 1 Amtliche Unterschrift 1126

§ 2 Amtssiegel 1127

§ 3 Amtsschild, Namensschild 1130

§ 4 Verpflichtung der Beschäftigten sowie der Dienstleisterinnen und
Dienstleister 1133

§ 5 Bezeichnung der Beteiligten bei der Beurkundung 1134

§ 6 Einhaltung von Mitwirkungsverboten 1136

§ 7 Übersicht über Urkundsgeschäfte 1138

Abschnitt 2. Ergänzende Regelungen für Erbverträge

§ 8 Erbverträge 1142

Abschnitt 3. Ergänzende Regelungen für Verwahrungsgeschäfte

§ 9 Übersicht über Verwahrungsgeschäfte 1144

§ 10 Durchführung der Verwahrungsgeschäfte 1145

**Abschnitt 4. Ergänzende Regelungen für Softwareprodukte zur Führung von Akten
und Verzeichnissen**

§ 11 Software-Herstellerbescheinigungen 1148

Abschnitt 5. Herstellung der notariellen Urkunden und Dokumente

§ 12 Herstellung der Urschriften, Ausfertigungen und beglaubigten Abschriften .. 1149

§ 13 Übertragung der Papierdokumente in die elektronische Form 1150

§ 14 Verbinden, Beifügen und Siegeln 1151

Abschnitt 6. Prüfung der Amtsführung

§ 15 Verfahren 1153

Inhaltsverzeichnis

	Seite
§ 16 An die Aufsichtsbehörden zu übermittelnde Dokumente	1155
§ 17 Zugang der Aufsichtsbehörde zu den Akten und Verzeichnissen der Notarin oder des Notars	1156
§ 18 Gegenstand der regelmäßigen Prüfung	1158

Abschnitt 7. Notariatsverwaltung und Notarvertretung

§ 19 Notariatsverwaltung und Notarvertretung	1162
--	------

Abschnitt 8. Übergangs- und Schlussbestimmungen

§ 20 Übergangsvorschriften	1165
§ 21 Inkrafttreten, Außerkrafttreten	1165

Anhang zur DONot

Muster 1 (zu § 7)	1166
Muster 2 (zu § 9)	1167

Verordnung über die Führung notarieller Akten und Verzeichnisse

Einleitung	1171
------------------	------

Abschnitt 1. Allgemeine Bestimmungen

§ 1 Verzeichnisse	1175
§ 2 Akten	1177
§ 3 Urschriften, Ausfertigungen, Abschriften und elektronische Urkunden	1180
§ 4 Form und Übergabe elektronischer Aufzeichnungen	1184
§ 5 Sicherheit elektronischer Aufzeichnungen	1186
§ 6 Technische und organisatorische Maßnahmen	1190

Abschnitt 2. Urkundenverzeichnis

§ 7 Urkundenverzeichnis	1193
§ 8 Führung des Urkundenverzeichnisses	1197
§ 9 Angaben im Urkundenverzeichnis	1198
§ 10 Ortsangabe	1199
§ 11 Angaben zur Amtsperson	1200
§ 12 Angabe der Beteiligten	1201
§ 13 Angabe des Geschäftsgegenstands	1206
§ 14 Angabe der Urkundenart	1207
§ 15 Angaben zu Ausfertigungen	1210
§ 16 Weitere Angaben bei Verfügungen von Todes wegen	1211
§ 17 Sonstige Angaben	1214
§ 18 Zeitpunkt der Eintragungen	1216
§ 19 Export der Eintragungen	1218
§ 20 Persönliche Bestätigung	1221

Abschnitt 3. Verwahrungsverzeichnis

§ 21 Verwahrungsverzeichnis	1225
§ 22 Angaben im Verwahrungsverzeichnis	1231
§ 23 Massenummer und Buchungsnummer	1233
§ 24 Angaben zu den Beteiligten	1234
§ 25 Angaben zu Einnahmen und Ausgaben	1235
§ 26 Angaben zu Wertpapieren und Kostbarkeiten	1240
§ 27 Angaben zu Schecks und Sparbüchern	1241
§ 28 Angaben zu Notaranderkonten	1243
§ 29 Export der Eintragungen	1247
§ 30 Persönliche Bestätigung	1249

Abschnitt 4. Urkundensammlung, Erbvertragssammlung

§ 31	Urkundensammlung	1251
§ 32	Erbvertragssammlung	1257
§ 33	Sonderbestimmungen für Verfügungen von Todes wegen	1259

Abschnitt 5. Elektronische Urkundensammlung, Sondersammlung

§ 34	Elektronische Urkundensammlung	1262
§ 35	Einstellung von Dokumenten	1266
§ 36	Löschung von Dokumenten	1270
§ 37	Sondersammlung	1271
§ 38	Sonderbestimmungen für Verfügungen von Todes wegen	1274
§ 39	Behandlung nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist für die Urkundensammlung	1275
§ 39a	aufgehoben	1276

Abschnitt 6. Nebenakten

§ 40	Nebenakten	1278
§ 41	Sonderbestimmungen für Verwahrungsgeschäfte	1282
§ 42	Führung in Papierform	1286
§ 43	Elektronische Führung	1287
§ 44	Führung in Papierform und elektronische Führung	1289

Abschnitt 7. Sammelakte für Wechsel- und Scheckproteste

§ 45	Sammelakte	1291
------	------------------	------

Abschnitt 8. Generalakte

§ 46	Generalakte	1293
§ 47	Elektronische Führung	1295

Abschnitt 9. Sonstige Aufzeichnungen

§ 48	Hilfsmittel	1297
§ 49	Ersatzaufzeichnungen	1298

Abschnitt 10. Aufbewahrungsfristen

§ 50	Aufbewahrungsfristen	1300
§ 51	Aufbewahrungsfristen für Altbestände	1307
§ 52	Sonderbestimmungen für Nebenakten	1309
§ 53	Sonderbestimmungen beim Übergang der Verwahrzuständigkeit	1312

**Abschnitt 11. Elektronisches Urkundenarchiv und Elektronischer
Notariatsaktenspeicher**

Unterabschnitt 1. Allgemeine Vorschriften

§ 54	Funktionen des Elektronischen Urkundenarchiv und des Elektronischen Notariatsaktenspeichers	1315
§ 55	Technische Zugangsberechtigung zum Elektronischen Urkundenarchiv und zum Elektronischen Notariatsaktenspeicher	1317
§ 56	Sicherungsmaßnahmen gegen Missbrauch	1319
§ 57	Sichere informationstechnische Netze	1319

Unterabschnitt 2. Elektronisches Urkundenarchiv

§ 58	Einräumung und Überleitung der technischen Zugangsberechtigung	1320
§ 59	Wegfall und Entziehung der technischen Zugangsberechtigung	1323
§ 60	Dokumentation der technischen Zugangsberechtigungen	1325
§ 61	Datenschutz, Datensicherheit und Vertraulichkeit	1326
§ 62	Maßnahmen bei technischer Handlungsunfähigkeit der Notarkammern	1330

Unterabschnitt 3. Elektronischer Notariatsaktenspeicher

§ 63	Nutzungsverhältnis und technische Zugangsberechtigung	1331
§ 64	Zugang	1331
§ 65	Dokumentation der technischen Zugangsberechtigungen	1332
§ 66	Datenschutz, Datensicherheit und Vertraulichkeit	1332

Richtlinienempfehlungen der Bundesnotarkammer

Einleitung	1334
I. Wahrung der Unabhängigkeit und Unparteilichkeit des Notars	1338
II. Das nach § 14 Abs. 3 BNotO zu beachtende Verhalten	1341
III. Wahrung fremder Vermögensinteressen	1353
IV. Pflicht zur persönlichen Amtsausübung	1356
V. Begründung, Führung, Fortführung und Beendigung der Verbindung zur gemeinsamen Berufsausübung oder sonstiger zulässiger beruflicher Zusammenarbeit sowie zur Nutzung gemeinsamer Geschäftsräume	1361
VI. Die Art der nach § 28 BNotO zu treffenden Vorkehrungen	1362
VII. Auftreten des Notars in der Öffentlichkeit und Werbung	1369
VIII. Beschäftigung und Ausbildung der Mitarbeiter	1383
IX. Grundsätze zu Beurkundungen außerhalb der Geschäftsstelle, des Amtsbezirks und des Amtsbezirks	1385
X. Fortbildung	1397
XI. Besondere Berufspflichten im Verhältnis zu anderen Notaren, zu Gerichten, Behörden, Rechtsanwälten und anderen Beratern seiner Auftraggeber	1398

Anhang

Verordnung über die notarielle Fachprüfung (Notarfachprüfungsverordnung – NotFV)	1402
Verordnung über das Zentrale Vorsorgeregister (Vorsorgeregister-Verordnung – VRegV)	1409
Verordnung zur Errichtung und Führung des Zentralen Testamentsregisters (Testamentsregister-Verordnung – ZTRV)	1413
Verordnung über das Notarverzeichnis und die besonderen elektronischen Notarpostfächer (Notarverzeichnis- und -postfachverordnung – NotVPV)	1418
Sachverzeichnis	1425