

Niedersächsisches Nachbarrechtsgesetz (NNachbG)

Schäfer / Pautsch

3. Auflage 2022
ISBN 978-3-406-77161-3
C.H.BECK

Niedersächsisches Nachbarrechtsgesetz

Kommentar

Begründet von

Heinrich Schäfer

Vorsitzender Richter am Landgericht Dortmund a. D.

unter Mitarbeit von

Ingeborg Schäfer

Richterin am Amtsgericht Riesa als ständige Vertreterin des Direktors

Fortgeführt von

Prof. Dr. Arne Pautsch

Hochschule für öffentliche Verwaltung und Finanzen
Ludwigsburg

3. Auflage 2022



Zitiervorschlag:
Schäfer/Pautsch NNachbG


DIE FACHBUCHHANDLUNG

www.beck.de

ISBN 978 3 406 77161 3

© 2022 Verlag C. H. Beck oHG
Wilhelmstraße 9, 80801 München

Druck: Druckerei C.H. Beck Nördlingen
(Adresse wie Verlag)

Satz: jürgen ullrich typosatz, Nördlingen

Umschlaggestaltung: Druckerei C.H. Beck Nördlingen



chbeck.de/nachhaltig

Gedruckt auf säurefreiem, alterungsbeständigem Papier
(hergestellt aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff)

Vorwort zur dritten Auflage

Der eingeführte Kommentar zum Niedersächsischen Nachbarrechtsgesetz (NNachbG) wurde bis zur zweiten Auflage 2015 von seinem Begründer *Heinrich Schäfer* und *Ingeborg Schäfer* bearbeitet. Das Werk stellt eine vor allem für die gerichtliche und anwaltliche Nachbarrechtspraxis unentbehrliche Grundlage dar, die nunmehr mit der vorliegenden dritten Auflage fortgeführt werden soll.

Es wurde besonderer Wert darauf gelegt, Struktur und Grundlinien des Kommentars beizubehalten und Änderungen nur dort vorzunehmen, wo dies unbedingt erforderlich schien. Da es seit der Voraufgabe keine gesetzgeberische Aktivität mit Blick auf das NNachbG mehr gegeben hat, konnte sich der Verfasser dieser Neuauflage darauf beschränken, die zwischenzeitlich ergangene Rechtsprechung einzuarbeiten und zudem die angewachsene Literatur zu berücksichtigen.

Da das Nachbarrecht als privatrechtliche Materie seit jeher vielfältige Bezugspunkte zum „öffentlichen Nachbarrecht“ – namentlich insbesondere zum öffentlichen Baurecht und zum Immissionsschutzrecht – aufweist, wurde der Anhang in der dritten Auflage noch einmal stärker öffentlich-rechtlich „akzentuiert“ (C.III.). Zum Zwecke einer praxisbezogenen Übersicht ist der Kommentierung, die weiterhin den Kern des Buches ausmacht, zudem eine kurze systematische Einführung vorangestellt.

Für wertvolle Mitarbeit bei der Manuskripterstellung habe ich Frau stud.iur. *Jana Müser* (Göttingen) herzlich zu danken. Da auch eine überarbeitete Neuauflage – selbst wenn sie auf profunder Vorbereitung beruht – nicht gänzlich frei von Fehlern und Unzulänglichkeiten sein kann, ist der Autor der dritten Auflage für entsprechende Hinweise, Kritik und Anregungen dem Leser- bzw. Anwenderkreis sehr verbunden. Diese können am einfachsten per E-Mail gerichtet werden an arne.pautsch@hs-ludwigsburg.de.

Ludwigsburg, im Juli 2021

Prof. Dr. Arne Pautsch

Heinrich Schäfer

Ingeborg Schäfer